

Program Boligseminar

Skanderborg Park den 16. – 17. april 2026

Program
den 16. april

9.00 – 9.30

Ankomst inkl. netværk og morgenbrød

9.30 – 9.40

Velkomst og praktisk info v. chefkonsulent Anette Ravnsted, Finanssektorens Uddannelsescenter

9.40 – 10.45

Makroøkonomisk vejrudsig: Når geopolitik rammer boligmarkedet

- Overblik over de vigtigste geopolitiske udviklinger, der præger økonomien lige nu
- Hvordan påvirker de globale spændinger og handelskonflikter inflation og renter i Europa og Danmark?
- Hvad kan forskellige scenarier – f.eks. handelskrig eller energipres – betyde for finansiering og boligpriser

v. afdelingsdirektør Mikkel Høegh, Jyske Realkredit

10.45 – 11.00 Kaffepause

11.00 – 12.00

Finans Danmark

- Regeringens boligudspil og Finans Danmarks egne forslag
- Klimatilpasning og implementering af bygningsdirektivet
- Regeringens bankudspil "Bedre og billigere at være bankkunde"
- Hvad arbejder Finans Danmark med for tiden, og hvad er i pipeline?

v. direktør, ejendomsfinansiering, Peter Jayaswal, Finans Danmark

12.00 – 12.45 Frokost i restauranten



12.45 – 13.45

Fremtidens boligmarked – hvad driver udviklingen?

- Hvad forstår danskerne ved bæredygtighed, og hvordan forholder de sig til det i relation til boligen?
- Hvor og hvordan vil vi bo i fremtiden?
- Hvad betyder vand for danskernes adfærd, og hvad deres opfattelse af hjem i fremtiden?

v. boligforsker, Mette Mechlenborg, BUILD, Aalborg Universitet

13.45 – 14.00

Kaffepause

14.00 – 15.00

Oplæg til paneldebat:

- **Er klimadata det nye guld?**

v. climate Data Consultant Lars Groth, e-nettet

- Hvilke klimaforandringer rammer konkret danske boligejere og hvor?
- Nye værktøjer og datakilder – f.eks. geodata og klimarapporter
- Hvilken værdi giver klimarapporten boligejerne, og hvordan kan den aktivt anvendes i rådgivningen?

- **Data vs. fødder på jorden**

v. chefkonsulent, Allan Jørgensen, NRGi

- Hvad oplever vi hos kunderne, når vi er på besøg?
- Hvor er de, og hvad vil de konkret gøre, når vi har været der?

- **Forslag og tiltag i forsikringsselskaberne - før klimakatastrofen rammer boligejerne**

v. underdirektør, forsikring og forebyggelse, Pia Holm, F&P

- De otte forslag fra F&P til en forbedret og økonomisk stormflodsordning
 - Tiltag i forsikringsbranchen for at skabe incitament til klimasikring
-

15.00 – 15.30

Kaffepause

15.30 – 16.30

Paneldebat – vand og klima

Den finansielle sektors rolle i fremtidens klimatilpasning

I panelet har vi Peter Jayaswal, Mette Mechlenborg, Lars Groth, Allan Jørgensen og Pia Holm

Faciliteret af kommunikations- og markedsføringsansvarlig Stine Godsk, FU

16.30 – 18.15

'Gå-tur i det fri' med Søren Kottal Eskildsen, MindHike

Husk passende tøj og sko

18.15 – 18.45

Netværkscafé

19.00

Middag i restauranten



8.00 – 8.30

Morgenhygge

8.30 – 8.45

Godmorgen og fællessang

8.45 – 9.45

AI – fra snak til handling

- Hvordan anvender Nykredit og Totalkredit AI?
- Hvordan får alle generationer glæde af teknologien?
- Hvad gør AI for vores tværfaglige arbejde?
- Borddebat/fælles dialog

- Hvordan inspirerer vi hinanden, og hvordan bruger deltagerne AI?

v. analytikere, data og indsigter, Rebecca Barfoed Holm og Marie Nygaard Pedersen, Totalkredit

9.45 – 10.00

Kaffepause

10.00 – 11.15

Finanstilsynet – status og sidste nyt

- Vil det reviderede forbrugerkreditdirektiv påvirke boligkreditter og hvordan?
- Nye regler for boligkreditter som følge af regeringens boligpolitiske udspil
- Finanstilsynets inspektioner af bevilgede boligkreditter – er vi i mål?
- Hvad arbejdes der med – og hvad er på vej?
- Hvordan vil den nye vejledning til kreditværdighedsvurdering påvirke bevilling af boligkreditter?
- ESG-risici og privatkunder
- Svar på indkomne spørgsmål

v. kontorchef Ulla Brøns og underdirektør Lars Stage, finanstilsynet

11.15 – 11.30

Kaffepause

11.30 – 12.30

Skat – Spændende vinkler i forhold til boligen

- Nye skatteregler
- Handel mellem nærtstående (nyt styresignal)
- Status og nyt om boligskatterne

v. Tax and Legal Director, Lars Brinch Jørgensen, Accunia

12.30 – 13.15

Frokost i restauranten



13.15 – 14.15

Kunderejsen og kundeoplevelsen

- Kunderejsen i fremtiden
 - Mødet med kunden i rådgivning/info fra banken
- Det digitale kontra fysiske
 - Hvordan vil kunderne mødes – fysiske møder, kundearrangementer, webinar eller?

v. chefkonsulent Anders Nørgaard, FU

14.15

Afslutning og coffee to go

Følg med – tilmeld dig vores nyhedsbreve: finansudd.dk/nyhedsbreve

- | | | |
|---------------------|------------------------------|--------------------------|
| • Bolig | • Økonomi i pengeinstitutter | • Bestyrelse |
| • Kredit og erhverv | • Læring i organisationer | • Ledelse og strategi |
| • IDD | • Digital læring | • Salg, kommunikation og |
| • Investering | • VidenBarometer® | personlig udvikling |
| • Pension | • Finansiell regulering | |